

Memorando Nro. EPMHV-DP-2025-1037-M

Quito, D.M., 11 de noviembre de 2025

PARA: Sr. Mgs. Jorge Agustín Granda Sotomayor
Gerente Técnico
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - GERENCIA TÉCNICA

ASUNTO: Certificación POA EPMHV-DP-CPOA/PAI-2025-193 Proyecto "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE VECINAL (ETAPA I) Y PASAJE PEATONAL 1, UAU "LA Y - EX ESTACIÓN", por el monto USD. \$ 364.060,17 para el 2025 y \$ 364.060,16 para el 2026

De mi consideración:

En atención al memorando Nro. EPMHV-GT-2025-0579-M de 10 de noviembre de 2025 mediante el cual se solicitó: *"(...) se sirva gestionar la reforma al POA 2025 para la CONSTRUCCIÓN DE PARQUE VECINAL (ETAPA I) Y PASAJE PEATONAL 1, UAU "La Y - EX ESTACIÓN", (...) una vez que se proceda con la reforma, se emita la respectiva Certificación POA/PAI(...)"*.

Al respecto, me permito informar lo siguiente:

1. En atención a la solicitud de reforma del POA/PAI de la EPMHV, se informa que la modificación ha sido aplicada conforme al requerimiento remitido, en cumplimiento de los procedimientos establecidos.
2. En lo que respecta a la emisión de la certificación POA/PAI solicitada, procedo a exponer la normativa relacionada:

De conformidad con lo establecido en el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, Art. 5.- 1. Sujeción a la planificación. - La programación, formulación, aprobación, asignación, ejecución, seguimiento y evaluación del Presupuesto General del Estado, los demás presupuestos de las entidades públicas y todos los recursos públicos, se sujetarán a los lineamientos de la planificación del desarrollo de todos los niveles de gobierno.

Asimismo, en cumplimiento de las NORMAS TÉCNICAS DE PRESUPUESTO:

2.4.1: *"(...) Los planes operativos anuales constituirán el nexo que permitirá vincular los objetivos y metas de los planes plurianuales con las metas y resultados de los programas incorporados en el presupuesto (...)"*.

Con resolución 012-2025-001, el Directorio de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda en Sesión Ordinaria de 21 de octubre de 2025, con relación al punto del orden del día, referente al: *"Conocimiento y aprobación de la reforma al Presupuesto*

Memorando Nro. EPMHV-DP-2025-1037-M

Quito, D.M., 11 de noviembre de 2025

y al Plan Operativo Anual (POA) del ejercicio fiscal 2025 de la EPMHV", resuelve:
Artículo 1.- Conocer y aprobar la reforma al Presupuesto General y Plan Operativo Anual (POA) del ejercicio fiscal 2025 de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda(...)".

En virtud de lo expuesto, la Dirección de Planificación procede a emitir la certificación POA EPMHV-DP-CPOA/PAI-2025-193 por el monto de USD. \$ 364.060,17 para el 2025 y \$ 364.060,16 para el 2026.

La Dirección de Planificación emite las certificaciones POA con base en la planificación operativa institucional aprobada, atendiendo las solicitudes presentadas por las distintas unidades administrativas de la EPMHV. En este contexto, corresponde a las unidades ejecutoras realizar las gestiones necesarias para el uso eficiente y oportuno de los recursos, y tramitar de manera inmediata la documentación técnica de respaldo que garantice la ejecución eficaz de las actividades planificadas, en tal virtud, la validez jurídica de los procesos precontractuales, contractuales y de ejecución, son de exclusiva responsabilidad de sus ejecutores, así como el cumplimiento de la normativa legal vigente y su justificación ante los organismos rectores y de control.

Asimismo, en los casos que amerite, las unidades ejecutoras deberán gestionar ante la Dirección de Talento Humano y Administrativo la Certificación del PAC, y ante la Dirección Financiera la Certificación Presupuestaria, en cumplimiento de la normativa vigente.

Finalmente, se solicita mantener informada a esta Dirección sobre el avance de los procesos, con el fin de asegurar la trazabilidad, seguimiento y control de la planificación institucional.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Mgs. María Gabriela Morales Escobar

Directora de Planificación

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA -
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN**

Referencias:

- EPMHV-GT-2025-0574-M

Memorando Nro. EPMHV-DP-2025-1037-M

Quito, D.M., 11 de noviembre de 2025

Anexos:

- 1. Anexos del Informe Técnico Nro. EPMHV-GT-DGT-2025-338.rar
- 2. Informe Técnico Nro. EPMHV-GT-DGT-2025-338 Parque Vecinal Etapa 1 y Pasaje peatonal 1.pdf
- 3. Matriz reforma POA - PAI 2025 Parque vecinal Etapa 1 y Pasaje peatonal en formato PDF.pdf
- 4. Matriz reforma POA - PAI 2025 Parque vecinal Etapa 1 y Pasaje peatonal en formato excel.xlsx
- 5. Solicitud CERTIFICACION POA-PAI 2025 Parque vecinal Etapa 1 y Pasaje peatonal 1 en form.pdf
- 6. Solicitud CERTIFICACION POA-PAI 2025 Parque vecinal Etapa 1 y Pasaje peatonal 1 en form.xlsx
- CERTIFICACION EPMHV-DP-POA-PAI-2025-193-signed-signed.pdf
- EPMHV-DF-2025-2588-M.pdf
- EPMHV-GG-2025-0049-R.pdf

Copia:

Sr. Arq. Alexander Wladimir Lafebre Quirola

Gerente General

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Srta. Mgs. Mónica Cristina Cachipiendo Amagua

Directora de Gestión Técnica

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE
GESTIÓN TÉCNICA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Sra. Ing. Nelly del Rosario Arteaga Abril

Directora Financiera

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCION
FINANCIERA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Sr. Ing. Cristian Enrique Chávez Ureña

Analista de Planificación y Seguimiento 3

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE
PLANIFICACIÓN
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Sr. Ing. José Luis Navas Quishpe

Especialista de Presupuesto 2

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCION
FINANCIERA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

NUT: GADDMQ-2025-7614

Acción	Siglas Unidad	F
Elaborado por: Cristian Enrique Chávez Ureña	EPMHV-DP	202

